تاریخ ۹۰/۲/۱۴
شماره ۳۹۱/۸۲/۲۰۰
پیوست .....

بسمه تعالی

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

هر چه داشتیم از برکت شهادت شهدا و ایثارگران است

به منظور تسریع و رفع موانع و مشکلات موجود در امر تأمین مسکن ایثارگران معزز جلسه ای در تاریخ ۱۳۹۰/۱/۲۰ با حضور وزیر محترم مسکن و شهرسازی و معاون محترم رئیس جمهور و ریاست عالی بنیاد شهید و امور ایثارگران و معاونین ذیربط برگزار که پس از بحث و تبادل نظر مقرر گردید :

۱ - در پالایش فرم (ج) مسکن مهر برای ایثارگران صرفاً واگذاری زمین و مسکن (دولتی) مورد ارزیابی قرار گیرد. (طرح در کارگروه مسکن از سوی سازمان ملی زمین و مسکن)

۲ – درخصوص همسر و فرزندان شهداء چنانچه قدرالسهم عرصه از واگذاری دولتی در کلان شهرها و مراکز استانها کمتر از ۵۰ متر مربع و در سایر شهرها کمتر از ۷۰ متر مربع باشد امکان واگذاری زمین یا مسکن بدون لحاظ واگذاری قبلی انجام پذیرد.

۳ –واحدهای ساخته شده مسکن مهر (از محل تفاهمنامه سه جانبه و خود مالکین) در هر استان با اولویت به ایثارگران واجد شرایط معرفی شده از سوی بنیاد به انتخاب این عزیزان واگذار شود .

۴ – در اولین کارگروه مسکن یا شورای عالی مسکن گزارشی از نحوه عملکرد بانکها درخصوص تسهیلات مسکن ایثارگران (وام و ودیعه) از سوی بنیاد ارائه و نسبت به افزایش میزان و سقف وام مورد نیاز تصمیم گیری گردد .

۵ –نحوه قیمت گذاری واحدهای اجاره به شرط تملیک واگذار شده قبلی به ایثارگران بصورت پرداخت های قدرالسهم عرصه به قیمت منطقه ای یا تمام شده و پرداخت قیمت اعیانی بصورت قیمت تمام شده یا کارشناسی روز (هرکدام که پائین تر باشد) اقدام شود.

۶ – درخصوص واگذاری خانه های سازمانی به جانبازان ، آزادگان و خانواده شهداء نحوه قیمت گذاری بصورت قیمت کارشناسی روز با تقسیط ۶۰ ماهه بدون احتساب سود و کارمزد اقدام گردد .(طرح در کارگروه مسکن از سوی بنیاد شهید و امور ایثارگران)

۷ – به استناد مفاد بند (ل) ماده ۴۴ قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه مبنی بر اینکه وزارت مسکن و شهرسازی موظف به تامین مسکن فرزندان شهداء می باشد مقرر گردید لیست این عزیزان به تفکیک استان و شهرستان توسط بنیاد به سازمان ملی زمین و مسکن برای برنامه ریزی و تامین مسکن در مدت ۵ سال ارائه گردد .

برسد به دست آقای ...

تاریخ ۹۰/۲/۱۴
شماره ۳۹۱/۸۲/۳۰۰۰۰
پیوست .....

جمهوری اسلامی ایران

بسمه تعالی

سال تحصیلی ۱۳۵۸-۵۹
هرچه انقلاب اسلامی دارد از برکت مجاهدت شهدا و ایثارگران است

۸ – اعتبار هزینه آماده سازی ایثارگران از محل ردیف قانون بودجه سال ۸۹ و منابع داخلی سازمان ملی زمین و مسکن بصورت ۱۰۰٪ تخصیص و براساس توافق فی مابین بنیاد و سازمان ملی زمین و مسکن هرچه سریعتر اقدام شود.

۹ – ضوابط ارائه تسهیلات مسکن سال جاری توسط کمیته مشترک بنیاد و سازمان ملی زمین و مسکن با توجه به پیشنهادات بنیاد مجدداً تعیین و جهت تصویب در کارگروه مسکن ارائه گردد.

۱۰ –قیمت گذاری اراضی واگذاری به منظور ساخت مراکز فرهنگی، ورزشی و توانبخشی از سوی وزارت مسکن و شهرسازی در سراسر کشور با توجه به اینکه از ردیف اعتبارات معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری تامین می گردد به قیمت تمام شده ارزیابی و واگذار شود. (با موافقت رئیس جمهور محترم)

مهندس مسعود زریبافان
معاون رئیس جمهور و ریاست بنیاد شهید و امور ایثارگران

مهندس علی نیک‌زاد
وزیر مسکن و شهرسازی

مهندس حسین هادیانی
معاون عمران و مسکن
بنیاد شهید و امور ایثارگران

مهندس احمد اصغری مهرآبادی
معاون وزیر و مدیرعامل
سازمان ملی زمین و مسکن

برابر اصل است